



بسمه تعالی

آگهی فراخوان عمومی جذب سرمایه‌گذار (یک مرحله ای)

۱- طرح احداث و راه اندازی ایستگاه ها و خانه های دوچرخه در سطح شهر

۲- طرح احداث مجتمع تجاری - مسکونی

شهرداری رشت در نظر دارد پیرو تأکيدات مجموعه مدیریت شهری با هدف افزایش و ارتقای سلامت روحی و جسمی شهروندان و شادابی جامعه، مدیریت ترافیک و کاهش هزینه های سفرهای درون شهری و بالتبع آن کاهش مشکلات ناشی از ترافیک، صرفه جویی در مصرف سوخت و انرژی، افزایش سرعت سفرهای کوتاه درون شهری، ارائه و توسعه خدمات مبتنی بر اینترنت اشیا، اشاعه فرهنگ دوچرخه سواری با رویکرد ایجاد حمل و نقل پاک طرح احداث و راه اندازی ایستگاه ها و خانه های دوچرخه در سطح شهر، همچنین با هدف استفاده ی بهینه از املاک در اختیار شهرداری و ارزش آفرینی آنها، ایجاد درآمد پایدار و ... طرح احداث مجتمع تجاری - مسکونی در عرصه ای واقع در منطقه یک- میدان سرگل را به صورت یک مرحله ای با بهره مندی از سرمایه ی بخش خصوصی، با شرایط ذیل اجرایی نماید.

شرح پروژه	آورده شهرداری	مساحت (مترمربع)	نوع قرارداد	حداقل حجم سرمایه گذاری (به ریال)
احداث و راه اندازی ایستگاه ها و خانه های دوچرخه در سطح شهر	ارزش تهرین عرصه ، بهای خدمات و مجوزهای داخلی	ایستگاه دوچرخه: به تعداد ۳۲ عدد (مساحت هر کدام ۱۸ مترمربع) خانه ی دوچرخه: به تعداد ۱۳ عدد (مساحت هر کدام ۹ مترمربع)	B.O.T (احداث- بهره برداری -انتقال)	۳۲/۳۳۰/۶۴۴/۵۶۳
احداث مجتمع تجاری - مسکونی در منطقه ۱-میدان سرگل	زمین و عوارض	کل زیربنا: ۱۴۹۲/۹۳	D.B.F (طراحی-ساخت-تامین مالی)	۱۳۱/۷۱۴/۰۳۲/۸۸۳

تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ ، نوبت دوم روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱
مهلت دریافت اسناد: کلیه ی اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند از زمان چاپ نوبت دوم آگهی (روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱) تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۳۱ اسناد را از سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری رشت تحویل بگیرند.
مهلت تحویل اسناد: اسناد و پاکات تکمیل شده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۴ در پاکت مهر و موم شده تحویل دبیرخانه سازمان گردد.
زمان بازگشایی پاکات: بازگشایی پاکات در کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۰/۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۶ برنامه ریزی شده است.
نحوه دریافت اسناد:

۱) مراجعه حضوری: متقاضیان محترم می توانند برای دریافت اسناد طرح بصورت حضوری، با در دست داشتن درخواست شرکت در فراخوان (بدون پرداخت وجهی به عنوان خرید اسناد)، مستندات مربوطه را از دبیرخانه سازمان سرمایه گذاری به آدرس: رشت- گلیاغ نماز - کوچه مهر آئین - ساختمان تندیس (نیش انصاری به بلوار نماز) طبقه ۸ دریافت نمایند.

۲) غیرحضور: همچنین متقاضیان محترم می توانند اسناد و اطلاعات طرح را بصورت غیرحضور پس از ارسال درخواست شخص یا شرکت (در قالب نامه) در فراخوان به آدرس ایمیل invest.rasht@gmail.com از طریق همان ایمیل دریافت نمایند.

توضیحات ضروری:

- ارائه مستندات هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد ننموده و پس از بررسی مستندات، نسبت به انتخاب سرمایه گذاران واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری در پروژه فوق اقدام و از ایشان دعوت به عمل خواهد آمد.
- شماره تلفن سازمان جهت کسب اطلاعات بیشتر : ۰۳۳۷۵۶۱۶۰-۳۳۷۵۶۱۶۲
- وب سایت سازمان: www.investinrasht.ir

سیدمحمد احمدی

شهردار رشت